

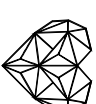
INWESTOR

**Bouygues**  
Immobilier  
Polska

Adres siedziby:  
Biuro Wrocław:

ul. Armii Ludowej 14  
00-638 Warszawa  
Wybrzeże Śni. Wyspińskiego 11  
50-370 Wrocław

## BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI W PARTERZE UL. DROBNERA 12-14 WROCŁAW



**Centreville**  
S E R C E M I A S T A

<b>MIESZKANIE NR:</b>	<b>AC0202</b>
KLASYFIKACJA	C
PIĘTRO	2
MIESZKANIE	2
ILUŚĆ POKOI	2

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1. KUCHNIA	15,29m <sup>2</sup>
2. SYPIALNIA	19,11m <sup>2</sup>
3. ŁAZIENKA	6,26m <sup>2</sup>
4. PRZEDPOKÓJ	10,72m <sup>2</sup>
5. POKÓJ DZIENNY	23,79m <sup>2</sup>

<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>	<b>75,17m<sup>2</sup></b>
<b>WYSOKOŚĆ MIESZKANIA</b>	<b>2,94m</b>

### UWAGI:

- Wynikary i powierzchnie lokali w dalszym etapie projektowania mogą ulec nieznacznyemu zmianom.
- Na warunkach wykończenia podłogi przyjęto 3cm. Wysokość lokalu podano przy uwzględnieniu 1cm białki i 3cm warstwy wykończeniowej podłogi.
- Powierzchnia łazienka wg. PN-ISO 9835:1997.
- Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnętrzne i okienne, meble, wykończenie podłogi nie stanowią wyposażenia lokalu a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
- W kuchniach, łazienkach, w.c. instalacje sanitarne prowadzone są następnymi. Nie dopuszcza się wykonywania podłóg instalacyjnych w ścianach. Lokalizację podłóg instalacji sanitarnych do poszczególnych urządzeń zostanie pokazana na karciech szczegółowych.
- Łazienki wyposażone w wentylację białową.
- Odprowadzenie barasów, balkonów, loggii i ogródków oraz lokalizacja tur spryskiwaczy zostanie pokazana na karciech szczegółowych, które będą podstawą do zgłoszenia ewentualnych prac dodatkowych lub zamierzeń zgodnych z umową.
- Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję elewacji budynku oraz ścian międzylokalowych.

MPP SP. Z O.O. SP. KOMANDYTOWA

tel: 071-3772.00.77  
fax: 071-3772.00.88  
web: www.mockow.pl  
email: mockow@mockow.pl  
adres: ul. Podwole 61/1, 50-010 Wrocław

DATA:

**MA**  
**CK**  
**OW**

21.02.2019

- LEGENDA:**
- SCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI MODYFIKACJI
  - SCIANY DZIAŁOCHNE
  - SCZĄTKI (BEZ MOŻLIWOŚCI MODYFIKACJI)
  - IZOLACJA TERMICZNA
  - WENTYLACJA GRAWITACYJNA LUB HYBRIDOWA
  - MIEJSCOWE OGRZEWANIE

