Bouygues Immobilier POLSKA

BA0401 • 56.57 m² • 3-pokoje

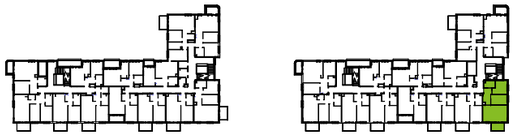
dowiedz się więcej i wejdź na → bi-polska.pl

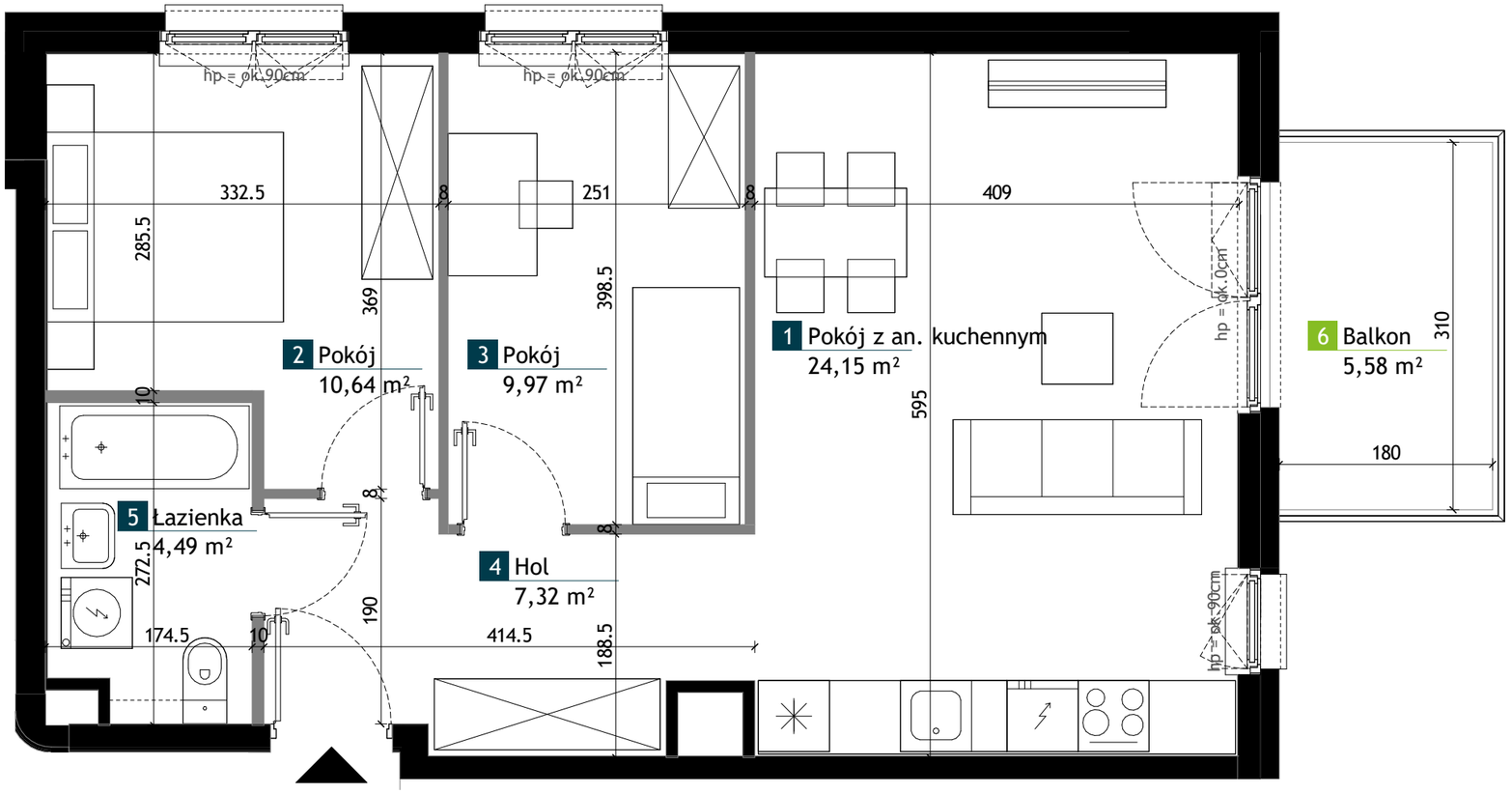
Bouygues Immobiller Polska Sp. z o.o. Al. Armii Ludowej 14, 00-638 Warszawa

M BEMOWO

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Warszawa, Bemowo, ul. Szeligowska





NUMER LOKALU BA0401

Typ Lokalu	3-pokojowe
Budynek	B
Klatka	A
Piętro	04
Wysokość pom.	ok. 2,69 m

1	Pokój z an. kuchennym	24.15 m²
2	Pokój	10.64 m²
3	Pokój	9.97 m²
4	Hol	7.32 m²
5	Łazienka	4.49 m²
	Powierzchnia użytkowa:	**56.57 m²**
6	Balkon	5.58 m²

LEGENDA

- Okno otwieralno-uchylne
- Okno balkonowe z częścią otwieralno-uchylną, druga część stała
- Ściany bez możliwości modyfikacji
- Ściany z możliwością modyfikacji
- Przegroda balkonowa
- Przedścianka z G-K poza zakresem stanu deweloperskiego
- Ogród
- Żywopłot z murkiem betonowym
- Żywopłot z ogrodzeniem systemowym
- Balustrada pełna do wys. 90cm + ażur
- Balustrada pełna do wys. 55cm + ażur
- Balustrada ażurowa
- Opaska żwirowa

UWAGI

1. Przedstawione urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe, materiały wykończeniowe podłóg, okładziny ścienne, stopnie na tarasach oraz elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: 2015. Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym na poziomie podłogi nie licząc listew podłogowych, progów itp. Powierzchnie pomieszczeń mogą ulec nieznacznej zmianie.
3. Wymiary na rzucie mieszkania podano w świetle ścian przygotowanych do wykończenia. Realne wielkości pomierzone mogą się nieznacznie różnić od projektowanych, w zakresie zgodnie z warunkami odbioru robót budowlanych.
4. Wysokość lokalu podano z uwzględnieneim warstw wykończeniowych posadzki /2cm/ oraz grubości tynku na suficie.
5. Nawiew powietrza będzie odbywać się przez nawietrzaki ścienne lub okienne.
6. Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.

HRA HERMANOWICZ REWSKI ARCHITEKCI

BA0401/ 28/03/2022